



[www.viafinservice.fi](http://www.viafinservice.fi)



# Tilinpäätös- katsaus

24.2.2025



# Sisältö

- ▶ 1. Yhteenveto 2024
- ▶ 2. Tulos ja tase - Avainluvut
- ▶ 3. Taloudellinen kehitys
- ▶ 4. Liiketoimintaympäristö
- ▶ 5. Strategia ja taloudelliset tavoitteet
- ▶ 6. Osakkeen kehitys ja osakkeenomistajat





# Viafin Servicen strategiset tavoitteet

## Kannattavuus

Yhtiö tavoittelee 8 prosentin liikekulusta (EBIT)

## Kassakonversio

Yhtiö tavoittelee vuosittain yli 100 prosentin kassakonversiota

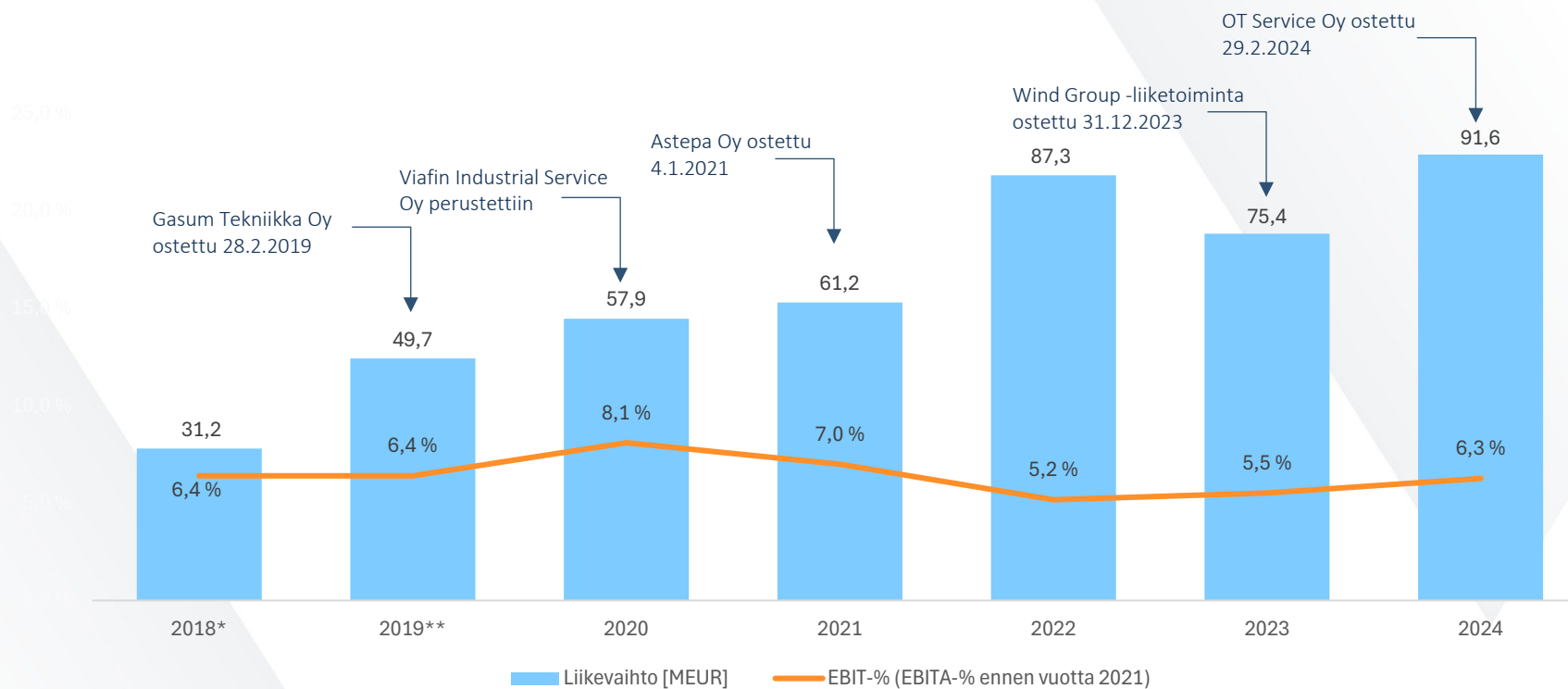
## Liikevaihto

Yhtiö tavoittelee vuosittain 10 prosentin keskimääräistä liikevaihdon kasvua

## Osinko

Yhtiön tavoitteena on jakaa vuosittain kasvavaa osinkoa

CAGR 2018-2024: 20%



FAS-luvut: 2018-2020

IFRS-luvut: 2021 ->

\*Pro forma

\*\*Tilintarkastamaton kalenterivuosi 1.1.-31.12.2019

# Kannattavuus ja liikevaihto kasvoivat 2024

Ohjeistus 2024:  
Liikevaihto kasvaa ja tilikauden suhteellinen liiketulos paranee viime tilikauteen verrattuna

Liikevaihto  
91,6MEUR, liiketulos  
5,7MEUR (6,3 %)

Liiketuloksella ja liikevaihdolla mitattuna historiamme vahvin vuosi

Kunnossapitoliiketoiminnan liikevaihto  
75,7MEUR (83%),  
Projektiliiketoiminnan liikevaihto  
15,9MEUR (17 %)

OT Servicen yritysosto toteutettu

# Tulos – Avainluvut, 7-12/2024

	7-12/2024	7-12/2023	Muutos, %
1 000 €	IFRS - Tilintarkastamaton	IFRS - Tilintarkastettu	
<b>Liikevaihto</b>	<b>49 960</b>	<b>37 612</b>	<b>+ 32,8 %</b>
<b>Käyttökate (EBITDA)</b>	<b>4 864</b>	<b>3 545</b>	
% liikevaihdosta	9,7 %	9,4 %	
<b>Liiketulos (EBIT)</b>	<b>3 941</b>	<b>2 925</b>	<b>+ 34,7 %</b>
% liikevaihdosta	7,9 %	7,8 %	
<b>Katsauskauden tulos</b>	<b>3 216</b>	<b>2 611</b>	<b>+ 23,2 %</b>
% liikevaihdosta	6,4 %	6,9 %	
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>4 142</b>	<b>3 096</b>	
Omavaraisuusaste %	53,1 %	56,5 %	
Rahavarat	10 122	17 186	
<b>Kassakonversio %</b>	<b>85,1 %</b>	<b>87,3 %</b>	

# Tulos – Avainluvut, 1-12/2024

	1-12/2024	1-12/2023	Muutos, %
1 000 €	IFRS - Tilintarkastamaton	IFRS - Tilintarkastettu	
<b>Liikevaihto</b>	<b>91 608</b>	<b>75 358</b>	<b>+ 21,6 %</b>
<b>Käyttökate (EBITDA)</b>	<b>7 461</b>	<b>5 366</b>	
% liikevaihdosta	8,1 %	7,1 %	
<b>Liiketulos (EBIT)</b>	<b>5 738</b>	<b>4 160</b>	<b>+ 37,9 %</b>
% liikevaihdosta	6,3 %	5,5 %	
<b>Katsauskauden tulos</b>	<b>4 678</b>	<b>3 624</b>	<b>+ 29,1 %</b>
% liikevaihdosta	5,1 %	4,8 %	
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>4 516</b>	<b>6 581</b>	
Omavaraisuusaste %	53,1 %	56,5 %	
Rahavarat	10 122	17 186	
<b>Kassakonversio %</b>	<b>60,5 %</b>	<b>122,6 %</b>	

# Tase – Avainluvut

1 000 €	31.12.2024 IFRS - Tilintarkastamaton	31.12.2023 IFRS - Tilintarkastettu
<b>Varat</b>		
<b>Pitkäaikaiset varat yhteensä</b>	<b>20 946</b>	<b>11 976</b>
Vaihto-omaisuus	2 242	881
Myyntisaamiset ja muut saamiset	16 412	13 955
Rahavarat	10 122	17 186
<b>Varat yhteensä</b>	<b>49 721</b>	<b>43 998</b>
 <b>Oma pääoma ja velat</b>		
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	24 643	23 095
Määräysvallattomien omistajien osuus	1 382	947
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	2 377	6
Lyhytaikaiset velat yhteensä	20 879	19 937
<b>Oma pääoma ja velat yhteensä</b>	<b>49 721</b>	<b>43 998</b>

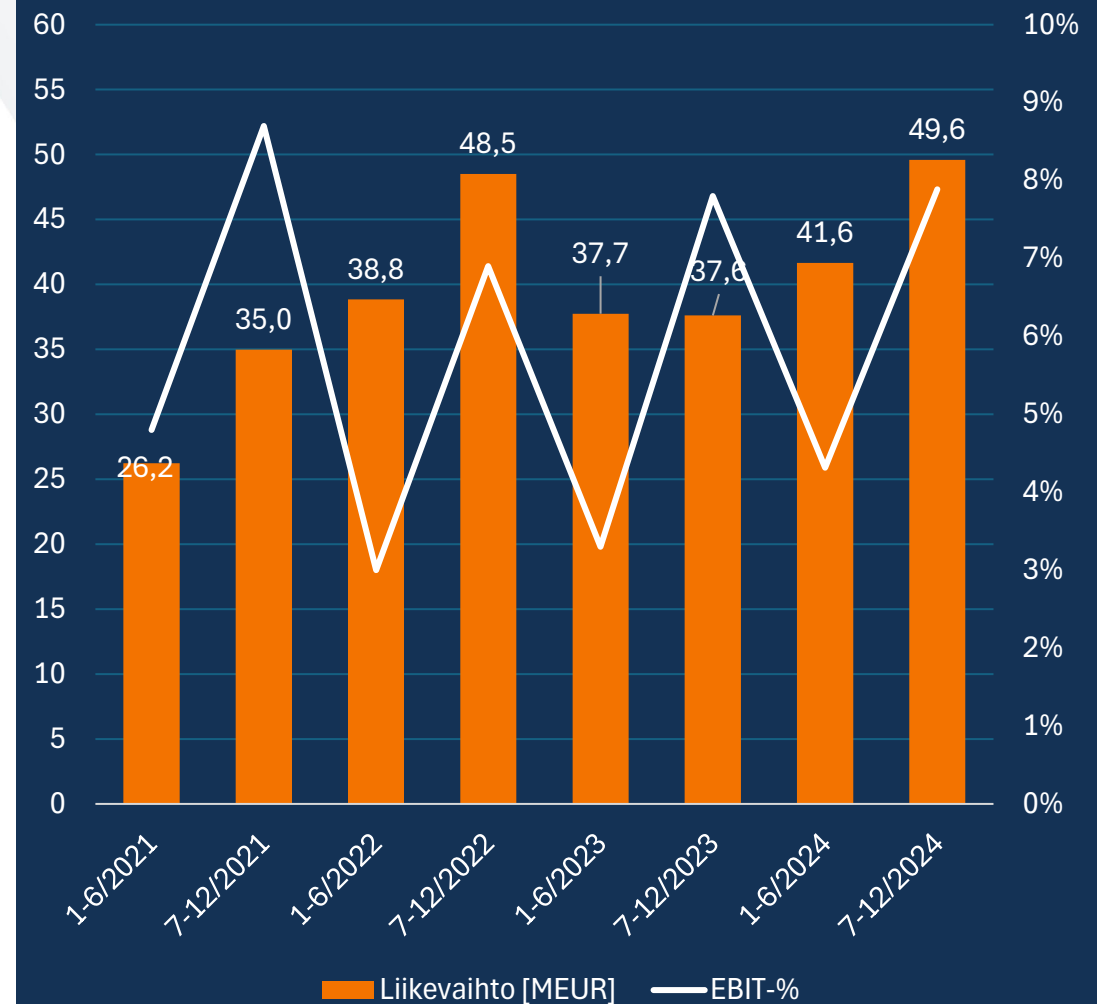




# Taloudellinen kehitys

## Tilikauden 2024 liikevaihdon kasvu seurausta kunnossapitoliiketoiminnan kasvusta ja projektiliiketoiminnan piristymisestä

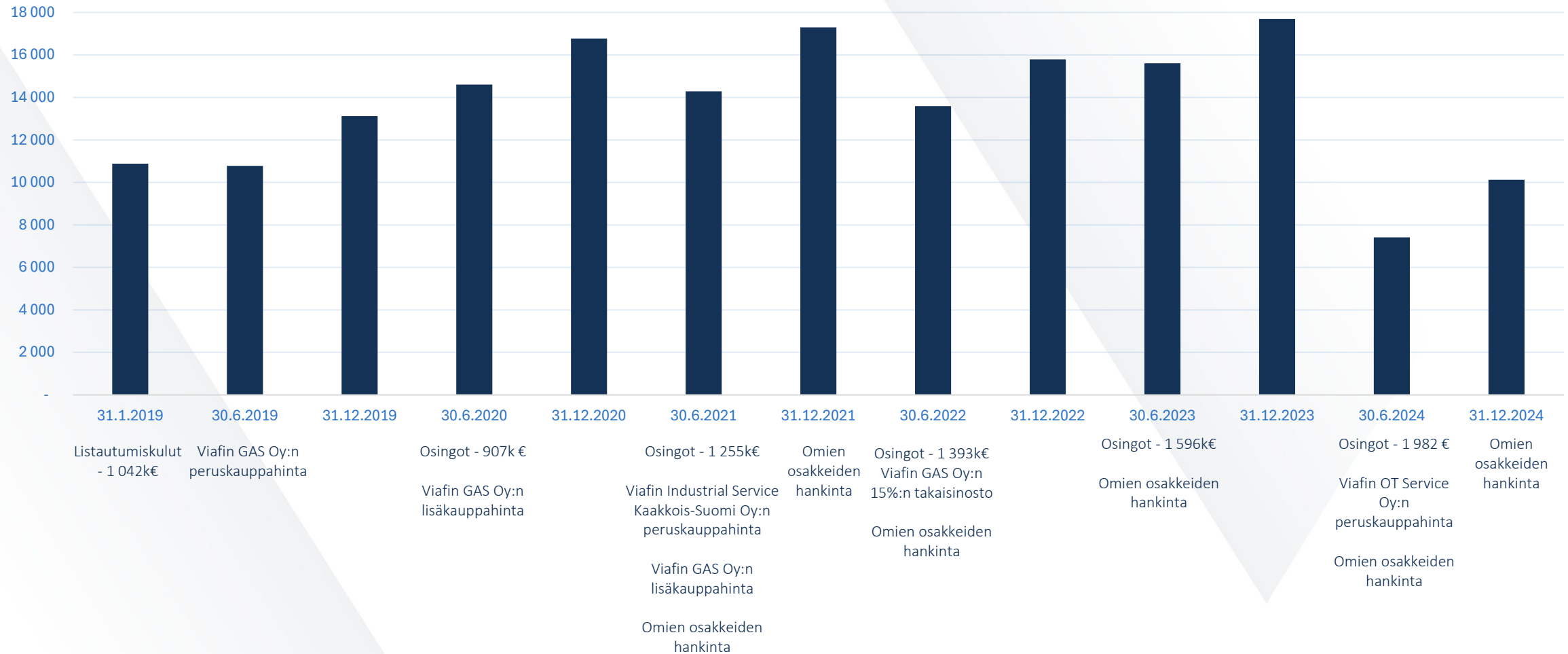
- Vuoden 2024 aikana kunnossapitoliiketoimintamme osalta teollisuuden edellistä vuotta alhaisempi suhdanne näkyi hitaampana päätöksentekona ja vaikutti osaltaan myös kunnossapitoliiketoiminnan liikevaihtoon.
- H2/2024 liikevaihto kasvoi 49,6MEUR:oon (+32,8%), EBIT kasvoi 3,9MEUR:oon (34,7%), suhteellinen liiketulos nousi 7,9 prosenttiin (7,8%)
- 2024 liikevaihto kasvoi 91,6MEUR:oon (+21,6%), EBIT kasvoi 5,7MEUR:oon (+37,9%), suhteellinen liiketulos nousi 6,3 prosenttiin (5,5%) ja EPS kasvoi 1,26 euroon (0,98)



2.92 € / osake

Rahavarat / Osakkeiden lkm  
ilman omia osakkeita

# Likvidit varat



# Liiketoiminnan pääomatehokkuus

## Nettokäyttöpääoma

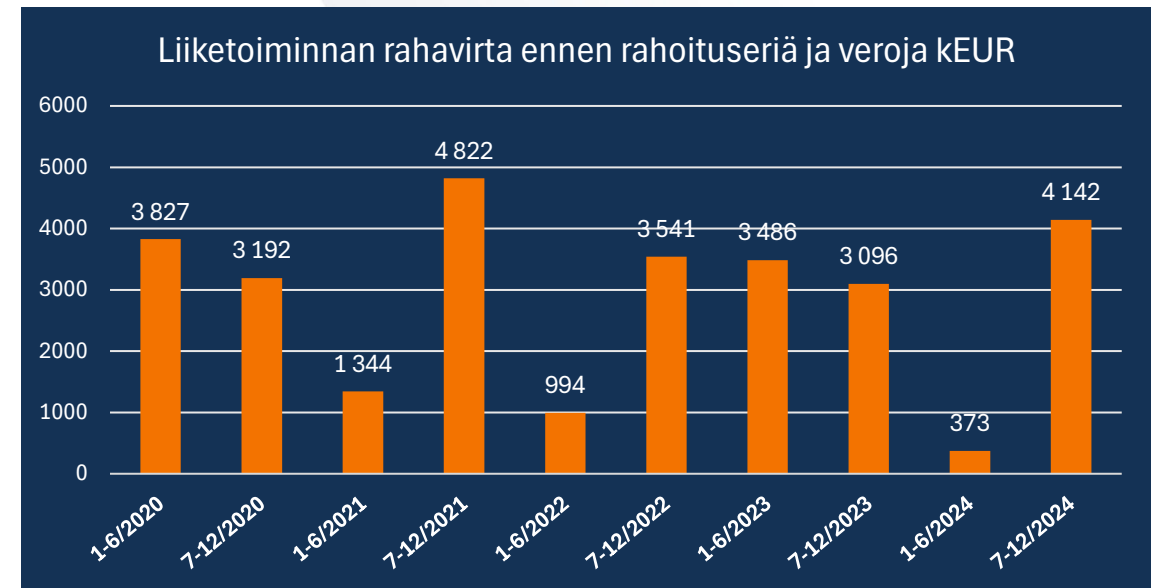
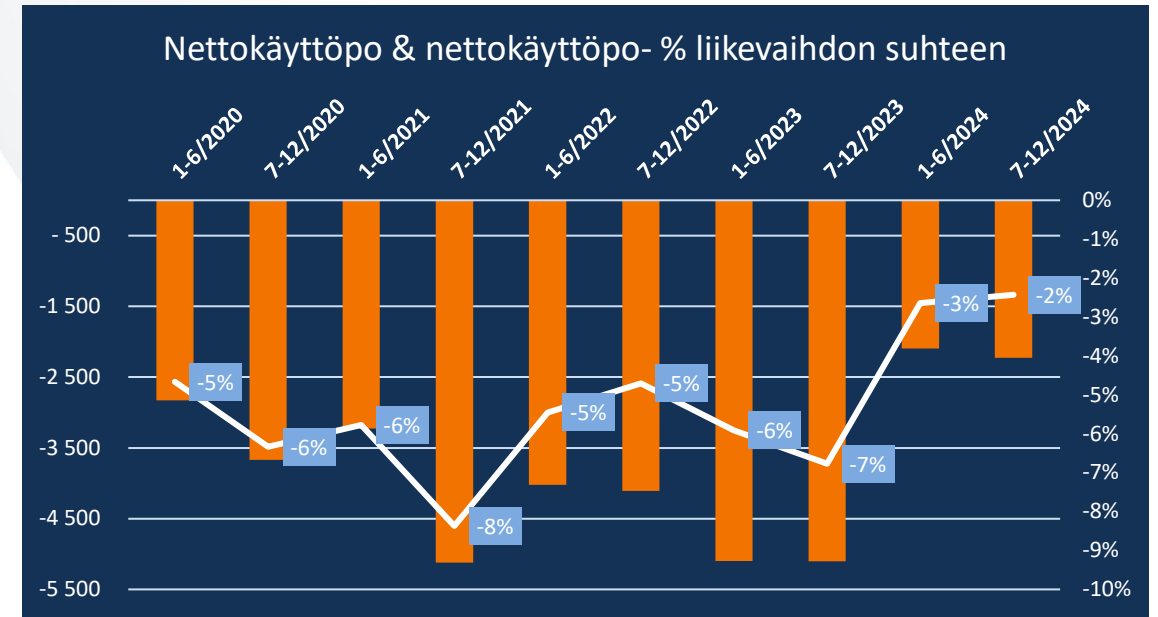
- Nettokäyttöpääoma säilyi negatiivisena
- Suhteellinen taso LTM-liikevaihtoon nähden -2 prosentin tasolla
- Yhtiön nettokäyttöpääoma on normaalisti negatiivinen asiakkaiden ennakkomaksujen johdosta

## Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja

- H2/2024 liiketoiminnan rahavirta oli 4 142k€
- 2024 liiketoiminnan rahavirta oli 4 516k€
- Keskeisimpinä tekijöinä liiketoiminnan rahavirralla oli vaihtomaisuuden ja saamisten kasvu.

## Kassakonversio

- H2/2024 kassakonversio oli 85,1 prosenttia
- 2024 kassakonversio oli 60,5 prosenttia



Nettokäyttöpo:ssa FAS-luvut: 01/2020-06/2021 ja IFRS-luvut: 07/2021 ->

Liiketoiminnan rahavirrassa FAS-luvut: 01/2020-12/2020 ja IFRS-luvut: 01/2021 ->





# Viafin Servicen liiketoiminta-alueet

# Kunnossapitoliiketoiminta

- Monipuoliset huolto-, asennus- ja kunnossapitopalvelut teollisuudelle, kaasun käyttöön, siirtoon ja jakeluun sekä tuulivoimaloiden asennus- ja huoltopalvelut.
- Palvelut tarjotaan jatkuvina kunnossapitosopimuksina, resurssimyyntinä tai yksittäisinä pienprojekteina.
- Vahvuuksina kustannustehokkuus ja joustava, paikallinen toimintamalli.
- Osuus liikevaihdosta keskimäärin 75% (2024 83%).



# Projektiliiketoiminta

- Projektiliiketoiminta koostuu valikoiduista, 1-5 miljoonan euron putkistoasennuksista Suomessa.
- Olemme teollisuuden projektiputkistojen markkinajohtaja Suomessa.
- Vahvuuksina keskittymisen tuoma projektinhallinnan osaaminen, korkea laatu ja tuloksellisuus.
- Panostamme aktiivisesti kannattavien projektilipailutusten voittamiseksi.
- Osuus liikevaihdosta keskimäärin 25% (2024 17%).



# Liiketoiminnan katsaus

## Alueellinen huolto- ja kunnossapitoliiketoiminta

- Jatkoimme onnistuneesti toimenpiteitä kunnossapitoliiketoiminnan kannattavuuden parantamiseksi
- Kunnossapitoliiketoiminnan liikevaihto oli 75,7 MEUR (69,5 MEUR)
- Tilikauden aikana kunnossapitoliiketoimintaamme vahvistivat meille tärkeät viimeisimmät yritysostomme
- Viafin Wind Servicen kaupan ansiosta pääsimme mukaan meille uuteen ja voimakkaasti kasvavaan tuulivoimakunnossapitomarkkinaan ja Viafin OT Servicen kautta vahvistimme Oulun ja Meri-Lapin seudun mekaanista kunnossapitoamme
- Yritysostojen integraatiot ovat toteutuneet suunnitellusti

## Projektiliiketoiminta

- Projektiliiketoiminnan liikevaihto oli 15,9 MEUR (5,9 MEUR)
- Projektimarkkinassa kilpailu on viimeisten vuosien aikana kiristynyt merkittävästi. Olemme jatkaneet aiempien vuosien valikoivaa linjaa projektien suhteen. Emme näe, että muutosta kilpailutilanteen suhteen olisi tapahtumassa alkaneenkaan vuoden aikana





# Markkinanäkymä ja ohjeistus

## Ollennaiset tapahtumat katsauskauden jälkeen

- Yhtiö tiedotti 20.2.2025 vahvistavansa palveluvalikoimaansa ostamalla sähköalan yritykset Bear Group Finland Oy:n ja Karhu Workteam Oy:n.

## Markkinanäkymä

- Uskomme, että alkuvuoden 2025 markkinatilanne tulee jatkumaan epävakaana yleiseen talouskehitykseen liittyvän epävarmuuden vuoksi
- Näkemyksemme mukaan vihreän siirtymän investoinnit ja niihin liittyvä kunnossapitotarpeet kasvavat tulevina vuosina, vaikkakin ehkä hitaammin kuin aiemmin olemme arvioineet
- Yhtiön vahva asema teollisuusputkistoprojektien toteuttajana sekä kaasu- ja vetyteknologiaosaajana antaa mahdollisuuden hyötyä tulevista investoinneista
- Kunnossapitoliiketoiminnassa kykenemme laajentuneen palveluvalikoimamme ja siten myös vahvistuneen asemamme myötä palvelemaan asiakkaitamme aiempaa laajemmalla rintamalla
- Näemme vielä hyviä ja meille sopivia yritysostojen mahdollisuuksia Suomessa ja jatkammekin strategiamme mukaisten yritysostokohteiden systemaattista arviointia omistaja-arvoa painottaen. Myös orgaaniselle maantieteelliselle kasvulle on tilaa jatkossakin

## Taloudellinen ohjeistus 2025

- Arvioimme tilikauden 2025 liikevaihdon olevan 90–100 miljoonaa euroa ja tilikauden liiketuloksen (EBIT) olevan 5,8–7,4 miljoonaa euroa





# Strategia ja tavoitteet kaudelle 2023-2025

## Strategia

Asiakaslähtöinen palveluvalikoiman kasvattaminen ja palveluiden maanlaajuisen verkoston laajentaminen

Paikallisen, yrittäjähenkisen liiketoiminnan ja kilpailukyvyyn jatkuva vahvistaminen

Toimialan halutuin työpaikka

Yritysosotot omistaja-arvoa painottaen

## Tavoitteet

### Kannattavuus

- Yhtiö tavoittelee 8 prosentin liiketulosta (EBIT)

### Kassakonversio

- Yhtiö tavoittelee vuosittain yli 100 prosentin kassakonversiota. Laskukaavana ”Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja / Käyttökate”

### Liikevaihto

- Yhtiö tavoittelee vuosittain 10 prosentin keskimääräistä liikevaihdon kasvua

### Osinko

- Yhtiön tavoitteena on jakaa vuosittain kasvavaa osinkoa

## 1.1.-31.12.2024 Toteumat

Liikevaihto 91,6m€

EBIT 5,7m€ (6,3%)

EPS 1,26€

Kassakonversio 60,5%

Osinkoehdotus: 0,65 euroa

# Kasvustrategian painopisteet 2025

Asiakslähtöinen palveluvalikoiman kasvattaminen ja palveluiden maanlaajuisen verkoston laajentaminen

Paikallisen, yrittäjähenkisen liiketoiminnan ja kilpailukyvyn jatkuva vahvistaminen

Toimialan halutuin työpaikka

Yritysosot omistaja-arvoa painottaen

## Vahvuudet

- Laaja ja monipuolinen asiakaskunta
- Kustannustehokas rakenne
- Ketterä paikallinen päätöksenteko
- Sitoutunut henkilöstö
- Yrittäjyys

## 2025 Painopistealueet

- Kunnossapitopalveluiden kannattavuuden terävöittäminen
- Vetyosaamisen laajentaminen
- Sähkökunnossapidon laajentaminen
- Tuulivoimakunnossapidon laajentaminen
- Yritysosomarkkinan jatkuva kartoittaminen

# Osakkeen kehitys (21.2.2025)



# Osakkeenomistajat 31.12.2024

	Osakkeenomistajat 31.12.2024	Osakemäärä	%-osuus osakkeista	Muutos vrt. 30.6.2024, kpl
1.	SKILLHOUSE OY	404 549	11,15 %	-
2.	LUHTALA KARI PEKKA	281 905	7,77 %	-
3.	MSK GROUP OY	257 273	7,09 %	-
4.	OY FINCORP AB	244 349	6,73 %	+ 32 694
5.	BAJ OY	223 808	6,17 %	-
6.	VIAFIN SERVICE OYJ	164 294	4,53 %	+ 30 286
7.	KESKINÄINEN TYÖELÄKEVAKUUTUSYHTIÖ VARMA	140 000	3,86 %	-
8.	TAKOA INVEST OY	126 755	3,49 %	-
9.	PENSIONS FÖRSÄKRINGS AKTIEBOLAGET VERITAS	125 000	3,44 %	-
10.	KILPELÄINEN TONI OLAVI	117 021	3,22 %	-
	<b>10 suurinta yhteensä</b>	<b>2 084 954</b>	<b>57,46 %</b>	<b>+ 62 980</b>
	<b>Kaikki osakkeet yhteensä</b>	<b>3 628 795</b>	<b>100,00%</b>	
	Lähde: Euroclear			



# Tunnuslukujen laskentakaavat

<b>Käyttökate (EBITDA)</b>	=	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut
<b>Käyttökate liikevaihdosta, %</b>	=	Käyttökate / Liikevaihto
<b>Liiketulos (EBIT)</b>	=	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut – poistot ja arvonalentumiset
<b>Liiketulos liikevaihdosta, %</b>	=	Liiketulos / Liikevaihto
<b>Kassakonversio, %</b>	=	Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja / Käyttökate
<b>Osakekohtainen tulos (EPS)</b>	=	Kauden tulos ilman vähemmistöosuutta / Osakkeiden lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita
<b>Korollinen bruttovelka</b>	=	Korollinen pitkäaikainen vieras pääoma + korollinen lyhytaikainen vieras pääoma
<b>Omavaraisuusaste, %</b>	=	(Oma pääoma yhteensä + vähemmistöosuus) / (Taseen loppusumma – saadut ennakot)



[www.viafinservice.fi](http://www.viafinservice.fi)