



www.viafinservice.fi

Puolivuosikatsaus

7.8.2023



Sisältö

- ▶ 1. Yhteenveto H1/2023
- ▶ 2. Tulos ja tase - Avainluvut
- ▶ 3. Kauden tapahtumat
- ▶ 4. Liiketoimintaympäristö
- ▶ 5. Strategia ja taloudelliset tavoitteet
- ▶ 6. Osakkeen kehitys ja osakkeenomistajat



Viafin Servicen strategiset tavoitteet

Kannattavuus

Yhtiö tavoittelee 8 prosentin liikutulosta (EBIT)

Kassakonversio

Yhtiö tavoittelee vuosittain yli 100 prosentin kassakonversiota

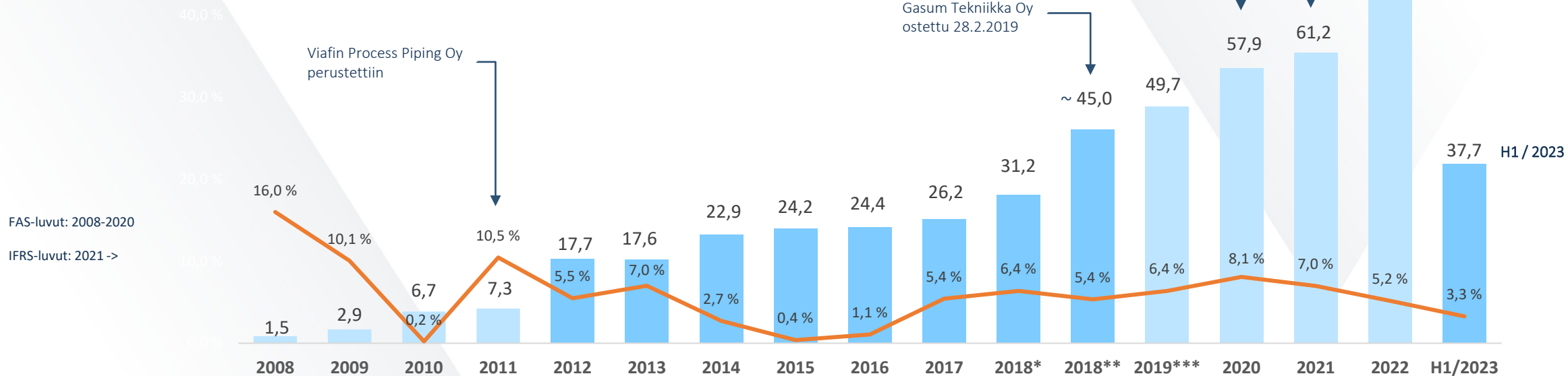
Liikevaihto

Yhtiö tavoittelee vuosittain 10 prosentin keskimääräistä liikevaihdon kasvua

Osinko

Viafin Servicen tavoitteena on jakaa vuosittain kasvavaa osinkoa

CAGR 2008-2022: 34%



Liikevaihto, M€. Viafin Service -konserni syntyi heinäkuussa 2018, kun Viafin Process Piping ja Viafin Installation siirtyivät Viafin Service Oy:n (nykyisen Viafin Service Oyj:n) omistukseen kaikkien edellä mainittujen emoyhtiönä toimineen Viafin Oy:n kanssa tehdyssä osakevaihdossa. Tilikausina 2008-2001 liiketoiminta oli osana West Welding Oy:tä. Tilikausien 2012-2017 osalta kaaviossa on esitetty Viafin Process Pipingin tilintarkastettu liikevaihto. Tilikauden 2018 kohdalla on esitetty Viafin Process Piping -konsernin ja Viafin Installationin tilintarkastetut liikevaihdot.

Liikevaihto EBIT% (EBITA% ennen vuotta 2021)

*Pro forma

** Pro forma ml. Gasum Tekniikka Oy

***Tilintarkastamaton kalenterivuosi 1.1.-31.12.2019

Kunnossapitoliiiketoiminnan suhteellinen kasvu merkittävää vuonna 2023



Tulos – Avainluvut, 1-6/2023

	1-6/2023	1-6/2022	Muutos, %
1 000 €	IFRS - Tilintarkastamaton	IFRS - Tilintarkastamaton	
Liikevaihto	37 746	38 842	- 2,8 %
Käyttökate (EBITDA)	1 821	1 728	
% liikevaihdosta	4,8 %	4,4 %	
Liiketulos (EBIT)	1 235	1 183	+ 4,4 %
% liikevaihdosta	3,3 %	3,0 %	
Katsauskauden tulos	1 013	946	
% liikevaihdosta	2,7 %	2,4 %	
Operatiivinen rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 486	994	
Omavaraisuusaste %	52,3 %	48,7 %	
Rahavarat	15 609	13 597	
Kassakonversio %	191,5 %	57,5 %	

Tase – Avainluvut

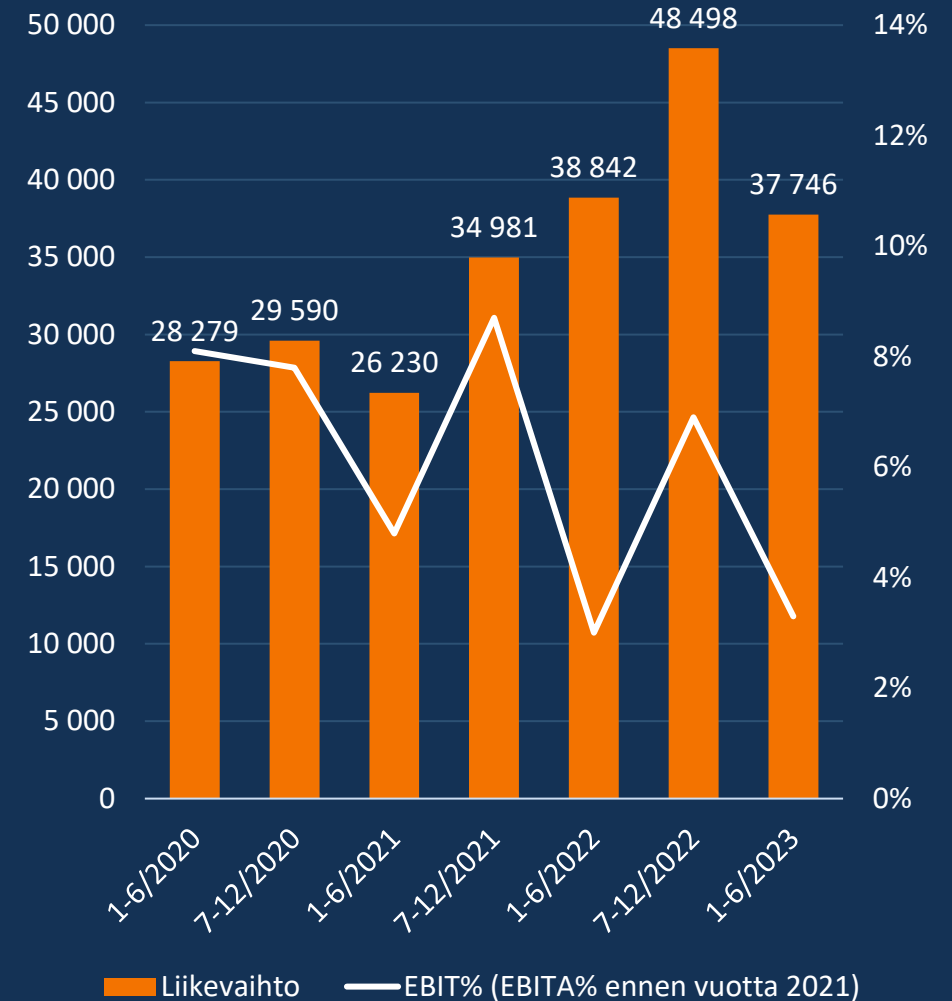
	30.6.2023	30.6.2022
1 000 €	IFRS - Tilintarkastamaton	IFRS - Tilintarkastamaton
Varat		
Pitkäaikaiset varat yhteensä	11 568	10 794
Vaihto-omaisuus	2 738	2 090
Myyntisaamiset ja muut saamiset	14 585	17 470
Rahavarat	15 609	13 597
Varat yhteensä	44 500	43 951
 Oma pääoma ja velat		
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	21 156	19 220
Määräysvallattomien omistajien osuus	809	852
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	111	310
Lyhytaikaiset velat yhteensä	22 421	23 562
Oma pääoma ja velat yhteensä	44 500	43 951



Taloudellinen kehitys

Katsauskauden liikevaihdon lasku seurausta pääosin projektiliiketoiminnan pienentymisestä

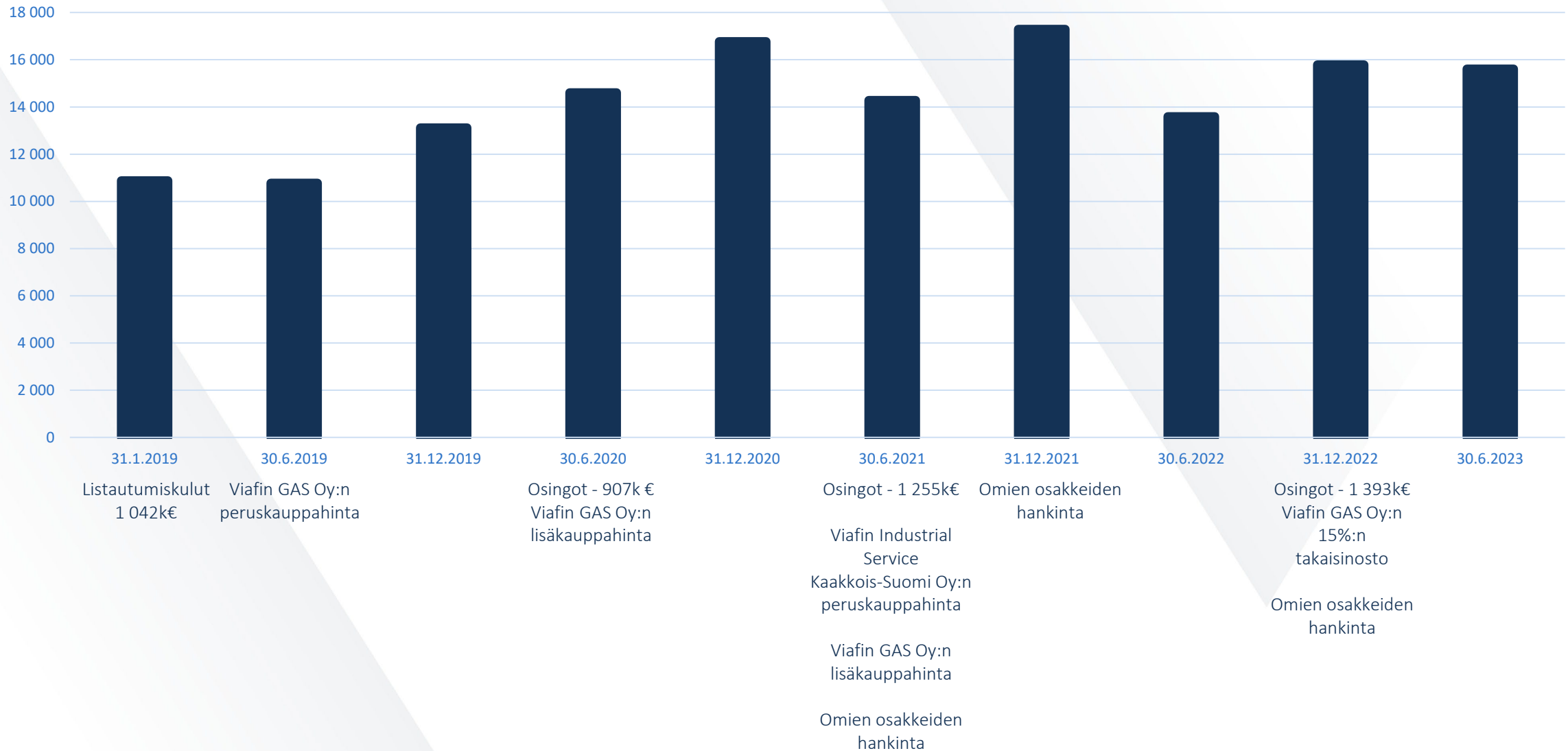
- H1/2023 liikevaihto laski 2,8 % verrattuna vertailukauteen (H1/2022) ja EBIT nousi 4,4 % samalla vertailukaudella
- Yhtiö laski tulosohjeistusta vuodelle 2023, johtuen erityisesti projektiliiketoiminnan liikevaihdon pienentymisestä sekä siitä johtuvasta liiketuloksen (EBIT) heikentymisestä
- Yhtiö arvioi projektiliiketoiminnan liikevaihdon laskevan merkittävästi, eli alle puoleen, viime vuoden vertailukaudesta (22,6 miljoonaa euroa)



Likvidit varat

4.41 € / osake

Rahavarat / Osakkeiden lkm
ilman omia osakkeita



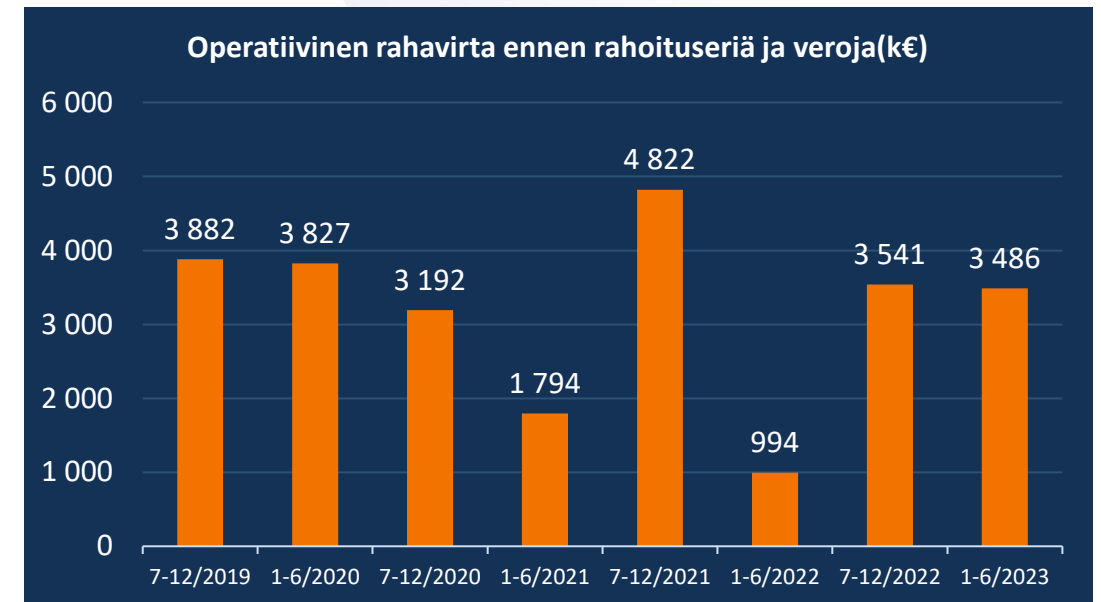
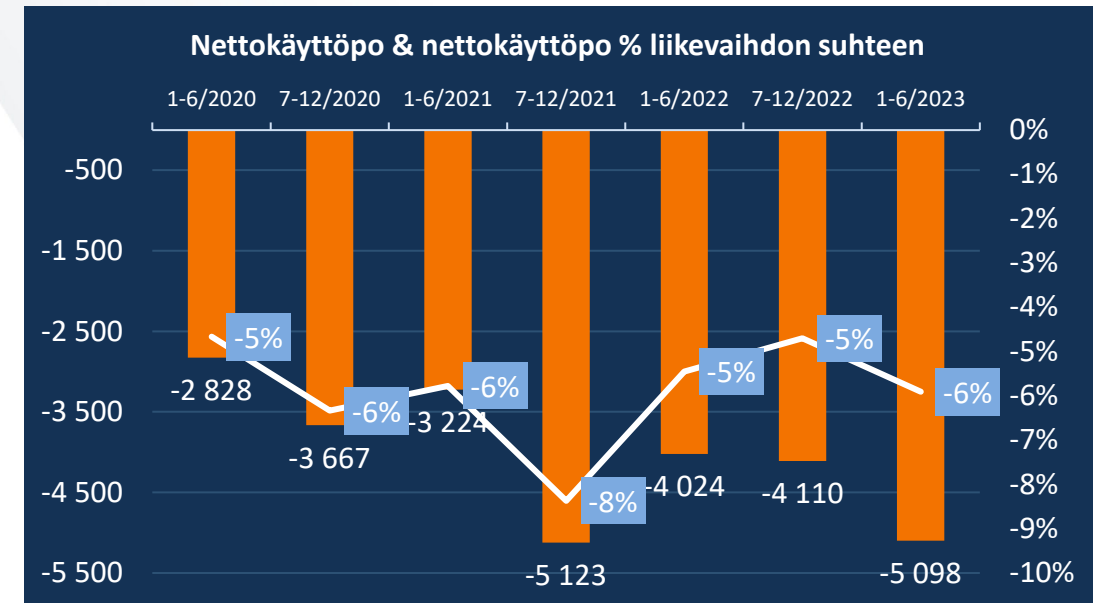
Liiketoiminnan pääomatehokkuus

Nettokäyttöpääoma pysyi hyvällä tasolla

- Yhtiön nettokäyttöpääoma on normaalisti negatiivinen asiakkaiden ennakkomaksujen johdosta
- Nettokäyttöpääoma säilyi negatiivisena
- Suhteellinen taso LTM-liikevaihtoon nähden -6% tasolla

Operatiivinen rahavirta

- H1/2023 operatiivinen rahavirta oli 3 486k€
- Keskeisimpinä tekijöinä hyvälle operatiiviselle rahavirralla olivat myyntisaamisten sekä muiden saamisten suhteellinen muutos



Nettokäyttöpo:ssa FAS-luvut: 07/2019-06/2021 ja IFRS-luvut: 07/2021 ->

Operatiivisessa rahavirrassa FAS-luvut: 07/2019-12/2020 ja IFRS-luvut: 01/2021 ->

Kauden tapahtumia (1-6/2023)

Yhtiö laski tulosohjeistusta vuodelle 2023

- Yhtiö arvioi kunnossapitoliiketoiminnan liikevaihdon nousevan merkittävästi viime vuoteen nähden. Samaan aikaan projektiliiketoiminnan liikevaihdon arvioidaan laskevan merkittävästi, alle puoleen, viime vuoden vertailukaudesta (22,6 miljoonaa euroa)
- Projektiliiketoiminnan liikevaihdon pienentymisestä johtuen myös liiketuloksen (EBIT) ennustetaan heikentyvän
- Päivitetyt tilikauden 2023 liikevaihdon arvioidaan olevan 70-80 miljoonaa euroa (87,3 miljoonaa euroa vuonna 2022) ja tilikauden liiketuloksen (EBIT) 3,5-4,5 miljoonaa euroa (4,5 miljoonaa euroa vuonna 2022)
- Kunnossapitoliiketoiminnan suhteellinen kasvu merkittävää tilikaudella 2023
- Strategian jalkautus vuosille 2023-2025 etenee yhtiössä suunnitelmien mukaisesti





Viafin Servicen liiketoiminta-alueet

Kunnossapitoliiketoiminta

- Monipuoliset huolto-, asennus- ja kunnossapitopalvelut teollisuudelle sekä kaasun käyttöön, siirtoon ja jakeluun.
- Palvelut tarjotaan jatkuvina kunnossapitosopimuksina, resurssimyyntinä tai yksittäisinä pienprojekteina.
- Vahvuuksina kustannustehokkuus ja joustava, paikallinen toimintamalli.
- Osuus liikevaihdosta keskimäärin 75% (H1/2023 90%).



Projektiliiketoiminta

- Projektiliiketoiminta koostuu valikoiduista, 1-5 miljoonan euron putkistoasennuksista Suomessa.
- Olemme teollisuuden projektiputkistojen markkinajohtaja Suomessa.
- Vahvuuksina keskittymisen tuoma projektinhallinnan osaaminen, korkea laatu ja tuloksellisuus.
- Panostamme aktiivisesti kannattavien projektikilpailusten voittamiseksi.
- Osuus liikevaihdosta keskimäärin 25% (H1/2023 10%).



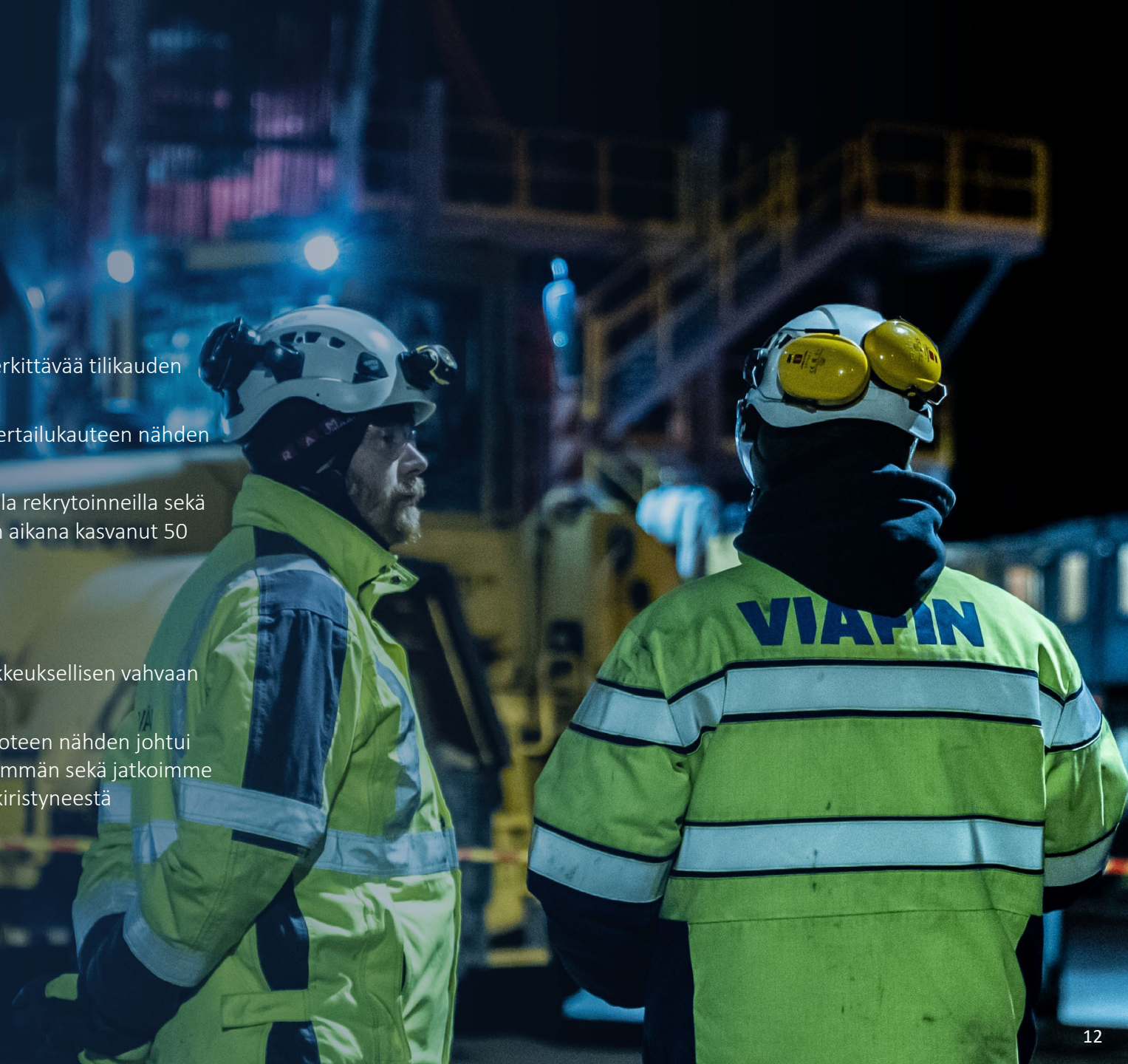
Liiketoiminnan katsaus

Alueellinen huolto- ja kunnossapitoliiketoiminta

- Markkina aktivoitunut odotetusti Q2/2023 aikana
- Suhteellinen kasvu kunnossapitoliiketoiminnassa on ollut merkittävää tilikauden 2023 aikana
- Katsauskauden liikevaihto, 34,0 MEUR, nousi merkittävästi vertailukauteen nähden (28,8 MEUR)
- Vahvistimme katsauskauden aikana organisaatiotamme useilla rekrytoinneilla sekä henkilöstöpäivityksillä. Henkilömäärämme on katsauskauden aikana kasvanut 50 henkilöllä

Projektiliiketoiminta

- Katsauskauden liikevaihto, 3,7 MEUR, laski merkittävästi poikkeuksellisen vahvaan vertailukauteen nähden (10,1 MEUR)
- Projektiliiketoiminnan liikevaihdon merkittävä lasku viime vuoteen nähden johtui pääosin siitä, että uusia projekteja on voitettu aiempaa vähemmän sekä jatkoimme tarkkaa valikointia tarjottavien projektien osalta huolimatta kiristyneestä projektiliiketoiminnan kilpailusta



Markkinanäkymä ja ohjeistus

Markkinanäkymä

- Markkinatilanne näyttää edelleen varsin epävakaalta sekä Venäjän hyökkäyssodan että talouskehitykseen liittyvän epävarmuuden vuoksi
- Projektimarkkina pysyy pitkällä aikavälillä atraktiivisena mm. uusien vihreiden investointien ajamana, lyhyellä aikavälillä investointihalukkuuteen liittyy edelleen epävarmuutta
 - Yhtiön vahva asema teollisuusputkistoprojektien toteuttajana sekä kaasun ja vetyteknologiaosaajana antaa mahdollisuuden hyötyä tulevista investoinneista
- Kunnossapitomarkkinan kysyntä on stabiililla pohjalla, kunnossapidon osuus kasvaa kuluvan vuoden aikana suhteessa edellisvuoteen
- Markkinariskeistä huolimatta näemme, että meillä on huolto- ja kunnossapitomarkkinassa edelleen mahdollisuus toimia kannattavasti ja että meillä on merkittäviä kasvumahdollisuuksia organisesti sekä yritysostoin

10.7.2023 päivitetty ohjeistus

- Vuoden 2023 aikana arvioimme liikevaihtomme olevan 70-80 miljoonaa euroa (87,3 miljoonaa euroa vuonna 2022) ja tilikauden liiketuloksen (EBIT) olevan 3,5-4,5 miljoonaa euroa (4,5 miljoonaa euroa vuonna 2022)

Strategia ja tavoitteet kaudelle 2023-2025

Strategia

Asiakaslähtöinen palveluvalikoiman kasvattaminen ja palveluiden maanlaajuisen verkoston laajentaminen

Paikallisen, yrittäjähenkisen liiketoiminnan ja kilpailukyvyn jatkuva vahvistaminen

Toimialan halutuin työpaikka

Yritysosiot omistaja-arvoa painottaen

Tavoitteet

Kannattavuus

- Yhtiö tavoittelee 8 prosentin liiketulosta (EBIT)

Kassakonversio

- Yhtiö tavoittelee vuosittain yli 100 prosentin kassakonversiota. Laskukaavana "Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja / Käyttökate"

Liikevaihto

- Yhtiö tavoittelee vuosittain 10 prosentin keskimääräistä liikevaihdon kasvua

Osinko

- Yhtiön tavoitteena on jakaa vuosittain kasvavaa osinkoa

1.1.-30.6.2023 Toteumat

Liikevaihto 37,7m€

EBIT 1,2m€ (3,3%)

EPS 0,28€

Kasvustrategia

	Vanha palveluvalikoima (-2018)	2019-2020 palveluvalikoima	-2025 Uusi palveluvalikoima maanlaajuisesti
Kuvaus	- Teollisuuden putkistojen huolto- ja kunnossapitopalvelut - Putkistoasennukset	- Hydrauliikan ja pneumatiikan kunnossapitopalvelut - Teollisuuden erikoislaitteiden asennus, huolto ja korjaus + Vanha palveluvalikoima	- Mekaaninen-, sähkö-, automaatio-, pumppu- ja venttiilihuolto - Muut teollisuuden kunnossapitopalvelut + Aiempi palveluvalikoima
Arvioitu markkinan koko Suomessa*	n. 150 M€	n. 300 M€	n. 2 mrd€

- Viafin Servicellä on mahdollisuus kasvattaa liiketoimintaansa nykyisillä liiketoiminta-alueilla
- Uusien palveluiden avulla yhtiö pystyy laajentumaan merkittävästi yhä suuremmille markkinoille

Kasvustrategian painopisteet 2023

Asiakaslähtöinen palveluvalikoiman kasvattaminen ja palveluiden maanlaajuisen verkoston laajentaminen

Paikallisen, yrittäjähenkisen liiketoiminnan ja kilpailukyvyyn jatkuva vahvistaminen

Toimialan halutuin työpaikka

Yritysosiot omistaja-arvoa painottaen

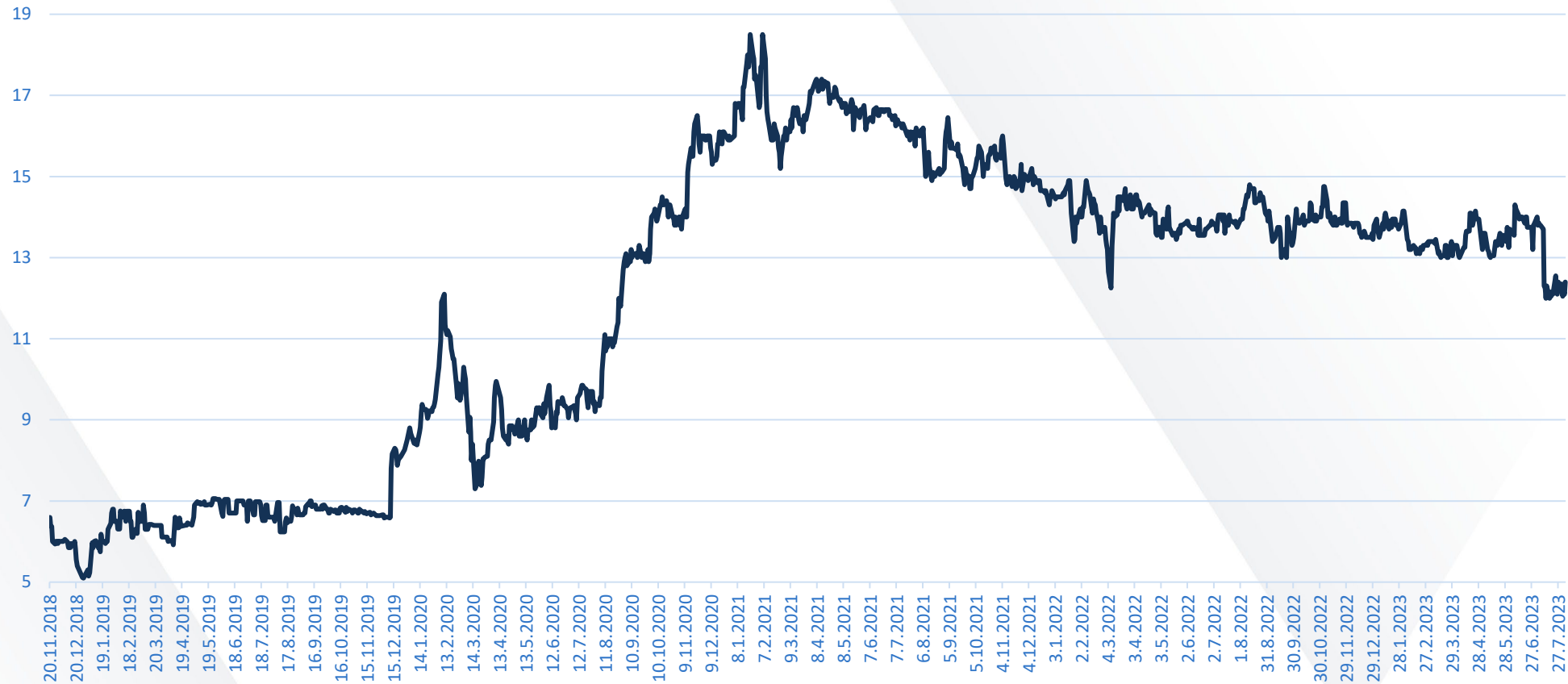
Vahvuudet

- Laaja ja monipuolinen asiakaskunta
- Kustannustehokas rakenne
- Ketterä paikallinen päätöksenteko
- Sitoutunut henkilöstö
- Yrittäjyys

2023 Painopistealueet

- Kunnossapitopalveluiden kannattavuuden terävöittäminen
- Vetyosaamisen laajentaminen
- Maantieteellinen laajentuminen
 - Uusien toimipisteiden ylösajaminen ja vakiinnuttaminen
 - Uusien laajentumiskohteiden valmistelu
- Paikallisten toimintojen vahvistaminen kannattavan kasvun tukemiseksi
 - Rekrytoinnit ja osaamisen kasvattaminen
- Yritysosiomarkkinan jatkuva skannaus

Osakkeen kehitys (4.8.2023)



Osakkeenomistajat 30.6.2023

Osakkeenomistajat	Osakemäärä	%-osuus osakkeista	Muutos 31.12.2022, kpl
1. Skillhouse Oy	404 549	11,15 %	-
2. Luhtala Kari Pekka	281 905	7,77 %	-
3. MSK Group Oy	257 273	7,09 %	-
4. Baj Oy	223 808	6,17 %	-
5. Oy Fincorp Ab	140 698	3,88 %	+30 361
6. Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Varma	140 000	3,86 %	+20 000
7. Takoa Invest	126 755	3,49 %	-
8. Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas	125 000	3,44 %	-
9. Kilpeläinen Toni Olavi	117 021	3,22 %	-1 223
10. VGT Management Oy	116 231	3,20 %	-
10 suurinta yhteensä	1 933 240	53,27 %	+49 138
Kaikki osakkeet yhteensä	3 628 795	100,00 %	

Lähde: Euroclear



www.viafinservice.fi

Johtoryhmän muutokset (1-6/2023)

- Nykyiseen johtoryhmään kuuluvat 11.4.2023 alkaen Viafin Servicen toimitusjohtaja Heikki Pesu, talousjohtaja Patrik Hämälä, Viafin GAS Oy:n toimitusjohtaja Marko Haapasalmi, Viafin Industrial Service Oy:n toimitusjohtaja Jukka Yli-Penttilä sekä Viafin Process Piping Oy:n toimitusjohtaja Panu Rastas
- Jukka Yli-Penttilä nimitettiin Viafin Industrial Service Oy:n toimitusjohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi 11.4.2023 alkaen



Tunnuslukujen laskentakaavat

Käyttökate (EBITDA)	=	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut
Käyttökate liikevaihdosta, %	=	Käyttökate / Liikevaihto
Liiketulos (EBIT)	=	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut – poistot ja arvonalentumiset
Liiketulos liikevaihdosta, %	=	Liiketulos / Liikevaihto
Kassakonversio, %	=	Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja / Käyttökate
Osakekohtainen tulos (EPS)	=	Kauden tulos ilman vähemmistöosuutta / Osakkeiden lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita
Korollinen bruttovelka	=	Korollinen pitkäaikainen vieras pääoma + korollinen lyhytaikainen vieras pääoma
Omavaraisuusaste, %	=	(Oma pääoma yhteensä + vähemmistöosuus) / (Taseen loppusumma – saadut ennakot)